

■ VEILLE LÉGISLATIVE ET RÉGLEMENTAIRE

Baux.- Réévaluation des loyers régis par la loi n° 48-1360 du 1 ^{er} septembre 1948.....	Page 13
Environnement.- Clarification des compétences du Conservatoire de l'espace littoral.....	Page 13
Financement.- Taux de l'intérêt légal applicables au cours du second semestre 2017.....	Page 14
Patrimoine.- Modification des statuts de l'OPPIC.....	Page 14
Professions.- Tarifs des avocats régis par le titre IV bis du livre IV du Code de commerce.....	Page 15
Rural.- Indice national des fermages 2017.....	Page 16
Urbanisme.- Représentation des communes isolées aux conseils d'administration des établissements publics fonciers.....	Page 16

■ DÉCISIONS DE JUSTICE

TRIBUNAL DES CONFLITS

Domainialité.- Indemnisation du préjudice résultant du défaut d'entretien d'un bois confié à l'ONF.....	Page 18
Assainissement.- Faute du gestionnaire d'un SPIC dans l'élaboration d'une étude de sols.....	Page 18

■ PROPOSITIONS ET PROJETS DE LOI

Patrimoine.- Renforcer les moyens d'action des maires pour le patrimoine des communes.....	Page 19
Baux ruraux.- Faciliter la conclusion de baux ruraux dans les petites communes rurales.....	Page 19
Urbanisme.- Encadrer l'urbanisme commercial.....	Page 20
Chemins ruraux.- La protection des chemins.....	Page 20
Rural.- Relancer la construction en milieu rural.....	Page 20
Urbanisme.- Stabiliser le droit de l'urbanisme.....	Page 21
Environnement.- Ratifier les ordonnances sur l'évaluation environnementale et l'information du public.....	Page 22
Propriété.- Ratifier l'ordonnance relative à la propriété des personnes publiques.....	Page 22

■ RÉPONSES MINISTÉRIELLES

Les dernières questions parlementaires de la dernière législature

Fiscalité.....	Page 23
Rural.- Situation des sociétés d'aménagement foncier et d'établissement rural (SAFER).....	Page 23

■ ÉGALEMENT DANS L'ACTUALITÉ IMMOBILIÈRE

• Les nouveaux loyers de référence à Paris.....	Page 24
• Appel à projet pour la réalisation de logements locatifs très sociaux.....	Page 24
• Conflits d'usage en outre-mer. Un foncier disponible rare et sous tension.....	Page 25
• Bilan de la fiscalité locale 2016.....	Page 26
• Nouvelle réglementation pour la location d'un meublé touristique à Paris.....	Page 27

■ BIBLIOGRAPHIE	Page 28
■ AGENDA	Page 29

SOMMAIRES DE JURISPRUDENCE

Droit foncier privé (juin 2017)	Page 33
Bail commercial (juin 2017)	Page 38
Bail d'habitation et mixte (juillet 2017)	Page 43
Bail rural (juin 2017)	Page 47
Copropriété (juin 2017)	Page 54
Société civile (8 juin - 12 juillet 2017)	Page 60
Urbanisme et lotissement (juin 2017)	Page 67
Vente immobilière (20 mai - 25 juin 2017)	Page 70
Expropriation (23 mai - 15 juin 2017)	Page 75
Construction (juin 2017)	Page 79
Droit foncier public (juin 2017)	Page 84

COMMENTAIRE D'ARRÊT

Bail mixte	Page 93
De l'usage uniquement professionnel d'un bail mixte	
Cass. 3 ^e civ., 22 juin 2017, n ^o 16-17.946, publié au bulletin	
François de La Vaissière, avocat honoraire au barreau de Paris	

CHRONIQUES

Propriété immobilière	Page 97
De nouveaux outils civils pour favoriser l'assainissement cadastral en Corse	
Guilhem Gil, maître de conférences à Aix-Marseille-Université	
Propriété immobilière	Page 109
Le syndic, de son entrée en fonction à l'expiration de son mandat	
Christian Atias (†), avocat	
Jean-Marc Roux, maître de conférences à Aix-Marseille-Université	
Urbanisme	Page 120
Le retrait d'un permis de construire obtenu par fraude	
Philippe Boullisset, docteur en droit, avocat	
Indices au 22 août 2017	Page 129