

Edilaix

33 cours VERDUN RECAMIER
69287 Lyon cedex 02
Email: formation@groupe-edilaix.com
Tel: +33472497911

**PROGRAMME****Ateliers d'étude à Lyon 2024**

REF : AEL-24-digi

Formations à Lyon. Droit de la copropriété, droit foncier, baux commerciaux et baux d'habitation
ATELIERS D'ÉTUDE À LYON

Jeudi 28 et Vendredi 29 novembre 2024

Durée: Jusqu'a 16.00 heures

Lieu : Hôtel Mercure Château Perrache - Lyon

**** Jeudi 28 novembre 2024 ****

Atelier 1 : Droit de la copropriété

Atelier 2 : Droit foncier

**** Vendredi 29 novembre 2024 ****

Atelier 1 : Actualité des baux commerciaux

Atelier 2 : Location saisonnière et bail d'habitation

Lien du site boutique : <https://urlz.fr/q7M4>**Durée**

16.00 heures (2.00 jours)

Type d'action de formation

Action de formation

Objectif(s) pédagogique(s)

- Actualité en copropriété : Être capable de maîtriser les nouvelles jurisprudences en matière de droit de la copropriété
- Actualité en droit foncier : Être capable de maîtriser les nouvelles jurisprudences en matière de droit foncier
- Actualités jurisprudentielles des baux commerciaux : Être capable de maîtriser les nouvelles jurisprudences en matière de baux commerciaux
- Actualités en bail d'habitation : Savoir identifier une location saisonnière, appliquer la réglementation associée et connaître les sanctions en cas de non-respect.

Contenu de la formation

- 28/11/2024 | Matin : COPROPRIÉTÉ • Actualité législative et jurisprudentielle
 - Actualité législative et réglementaire
 - Actualité jurisprudentielle
- 28/11/2024 | après-midi : DROIT FONCIER • Actualité législative et jurisprudentielle
 - Actualité législative et réglementaire
 - Actualité jurisprudentielle

Edilaix

33 cours VERDUN RECAMIER
69287 Lyon cedex 02
Email: formation@groupe-edilaix.com
Tel: +33472497911



- 29/11/2024 | Matin : BAUX COMMERCIAUX • Actualité législative et jurisprudentielle
 - Actualité législative et réglementaire
 - Actualité jurisprudentielle
- 29/11/2024 | après-midi : Location saisonnière et bail d'habitation
 - Règles applicables à la location saisonnière : - définition de la location saisonnière et des textes applicables ; - focus sur les règles particulières applicables aux villes de plus de 200.000 habitants.
 - Critères permettant une mise en location saisonnière : - location saisonnière et copropriété ; - démarches auprès de la mairie ; - caractéristiques du logement ; - focus sur la sous-location d'un bien en location saisonnière (revue de la jurisprudence récente).
 - Mise en œuvre du contrat de location saisonnière : - contenu du contrat de location saisonnière ; - souscription d'une assurance ; - fiscalité de la location saisonnière.
 - Sanctions en cas de non-respect de la réglementation.

Profils des apprenants

- Administrateurs de biens, syndics, avocats, administrateurs judiciaires, notaires, géomètres-experts, huissiers, gestionnaires de copropriété, responsables de services

Pré-requis

Aucun pré-requis pour cette action de formation

Organisation de la formation

Moyens pédagogiques et techniques

- Accueil des apprenants dans une salle dédiée à la formation ;
- Documents et supports de formation à télécharger en version pdf;
- Exposés théoriques ;
- Etude de cas concrets ;
- Quiz de fin de formation.

Dispositif de suivi de l'exécution de l'évaluation des résultats de la formation

Un questionnaire de type QCM sera disponible sur l'espace apprenant du participant.

Ce QCM devra être réalisé dans un délai de 8 jours après la formation et donnera lieu à la remise d'une attestation de fin de formation/attestation des acquis.

Accessibilité

Vous avez des besoins spécifiques (en matière d'accessibilité handicap, régime spécial, ou autres).

Référent handicap : Alexandra MARTIN formation@groupe-edilaix.com. (Merci de nous prévenir au moins 3 semaines avant le début de la formation).

Équipe pédagogique Edilaix

Comité pédagogique composé de :

Yves STERVINO - Président de la société Edilaix

Jean-Marc ROUX - Responsable pédagogique et directeur scientifique des éditions Edilaix

Alexandra MARTIN - Directrice de la société Edilaix et référente handicap

Julie STERVINO - Gestionnaire de formation

Conditions générales d'inscription et de vente sur www.edilaix.com

Edilaix

33 cours VERDUN RECAMIER

69287 Lyon cedex 02

Email: formation@groupe-edilaix.com

Tel: +33472497911



Livret d'accueil participant