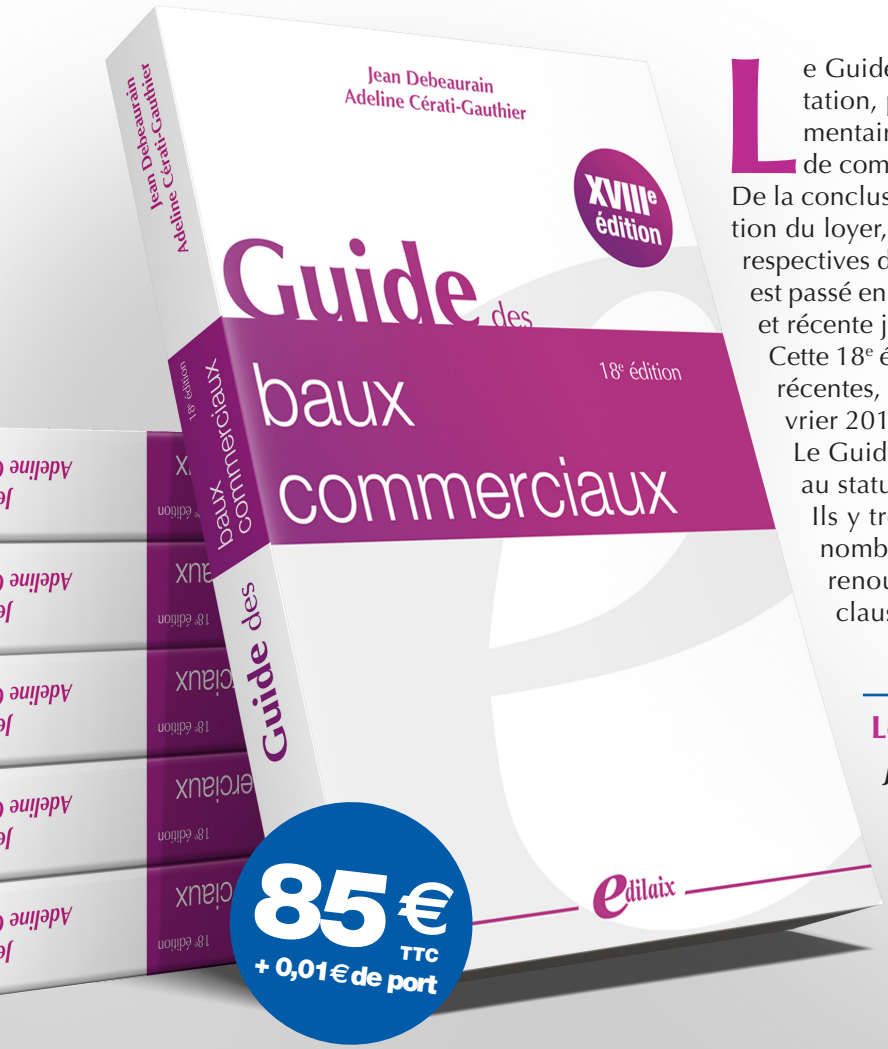
Guide des baux commerciaux

XVIIIe édition



Le Guide des baux commerciaux 2018, dans sa nouvelle présentation, propose, comme dans ses éditions précédentes, un commentaire approfondi des articles du chapitre V du livre 1 du Code de commerce consacré au bail commercial.

De la conclusion du bail à son expiration, en passant par la détermination du loyer, sa révision, son plafonnement, l'analyse des obligations respectives du locataire du bailleur, tout le régime du bail commercial est passé en revue, développé et expliqué à la lumière de l'abondante et récente jurisprudence.

Cette 18e édition a été enrichie des nombreuses réformes législatives récentes, et en dernier lieu de l'ordonnance n° 2016-131 du 10 février 2016.

Le Guide est un outil indispensable à tous ceux qui s'intéressent au statut des baux commerciaux et notamment à ses praticiens. Ils y trouveront toute une série de conseils de rédaction et de nombreux modèles d'actes tels que le congé, la demande de renouvellement, de déspécialisation, la mise en œuvre de la clause résolutoire…

Les auteurs

***Jean Debeaurain**, Docteur en droit, maître de conférences honoraire, avocat au barreau d'Aix-en-Provence, spécialiste en droit immobilier et rural.*

***Adeline Cérati-Gauthier,** Docteur en droit, maître de conférences à Aix-Marseille Université.*

Collection : Guide • **Format :** 170 x 240 mm - 900 pages environ
Cahiers cousus • 900 gr environ • ISBN 978-2-36503-034-2

edilaix 33 cours de Verdun-Récamier - CS 30241 - 69287 LYON CEDEX 02 - Tél : 04 72 49 79 11 - info@groupe-edilaix.com • www.edilaix.com

Bon de commande

1 Je commande mon ouvrage

☐ Oui je commande le Guide des baux commerciaux 2018
Quantité : ..... x 85,00 € TTC (TVA 5,5 %)= ..... + 0,01€ TTC
(0,01€ TTC correspond à la participation aux frais de port.)

2 Je m'identifie

Nom - Prénom..... Société .....
Adresse .....
Code Postal ..... Ville .....
Courriel .....@.....
Activité.....

3 Je règle ma commande

☐ Chèque bancaire à l'ordre d'Edilaix
☐ Carte bancaire
N° ☐☐☐☐ ☐☐☐☐ ☐☐☐☐ ☐☐☐☐ Date de validité M M A A
Cryptogramme ☐☐☐

Signature obligatoire

4 J'envoie mon bon de commande + règlement

À : Edilaix - 33 cours de Verdun-Récamier - CS 30241
69287 LYON CEDEX 02
Je recevrai ma facture acquittée avec le Guide.

☐ Je souhaite recevoir les nouveautés de la librairie d'Edilaix ☐ Je souhaite recevoir les informations relatives aux événements Edilaix (colloque, formations)
☐ Je souhaite recevoir la lettre mensuelle numérique "Le Zoom" d'Edilaix.

Les données recueillies sur ce bon de commande sont enregistrées pour la gestion de votre commande. Elles sont conservées pendant une durée conforme à la législation en vigueur. Conformément au Règlement européen sur la protection des données personnelles (UE) 2016/679, vous pouvez exercer votre droit d'accès aux données, de rectification, d'effacement par Courriel ou par voie postale.

Également en vente sur **www.edilaix.com**