

## PROGRAMME

# La médiation • Un processus de règlement des litiges en copropriété qui a le vent en poupe

REF : COP-044

La loi n° 95-125 du 8 février 1995 et le décret n° 96-652 du 22 juillet 1996 ont introduit la médiation judiciaire dans le Code de Procédure Civile et la Directive européenne du 21 mai 2008 a été transposée dans le droit français pour la médiation conventionnelle.

Pourtant, c'est dans l'ère post COVID que le recours à la médiation se développe avec force.

La médiation est un processus structuré dont il faut maîtriser le fonctionnement pour aboutir à une solution qui recueille l'adhésion des parties aux litiges.

Lien du site boutique : <https://urlz.fr/kW3q>

### Durée

4.00 heures (0.50 jours)

### Type d'action de formation

Action de formation

### Objectif(s) pédagogique(s)

- Comprendre le processus de médiation – Lever les réticences - l'expliquer et se préparer à la médiation

### Contenu de la formation

- EN GENERAL
  - Les Modes Alternatifs de Règlement des Différends – Evolution législative et cadre juridique
  - Qu'est-ce que la médiation ? caractéristiques et objectifs ( Cadre de la médiation conventionnelle ou judiciaire ; Comparatif processus médiation/procédure judiciaire ; Qui est médiateur ? obligations et posture
- EN PARTICULIER
  - Quels seraient les litiges en copropriété éligibles à la médiation ?
  - Cas de médiation préalable, obligatoire avant la saisine du Juge
  - Comment tirer parti d'une injonction à participer à une réunion d'information à la médiation
  - Comment adopter une posture de médiateur : quelques outils
  - Pratique : Comment accompagner les copropriétés dans la médiation (La convention d'honoraires du médiateur ; Le rôle de l'avocat ; Le rôle du syndic/ conseil syndical ; Les réunions ; Identifier les personnes clés ; Présentation à l'assemblée générale ; Le protocole transactionnel et homologation judiciaire.)

### Profils des apprenants

- Avocats, Notaires, Administrateurs judiciaires, Professionnels de l'immobilier, Juristes d'entreprise.

### Pré-requis

## Edilaix

33 COURS DE VERDUN RECAMIER  
69287 Lyon cedex 02  
Email: [formation@groupe-edilaix.com](mailto:formation@groupe-edilaix.com)  
Tel: +33472497911



Aucun pré-requis pour cette action de formation

### Organisation de la formation

#### Moyens pédagogiques et techniques

- Accueil des apprenants dans une salle dédiée à la formation ;
- Documents et supports de formation à télécharger en version pdf;
- Exposés théoriques ;
- Etude de cas concrets ;
- Quiz de fin de formation.

#### Dispositif de suivi de l'exécution de l'évaluation des résultats de la formation

Un questionnaire de type QCM sera disponible sur l'espace apprenant du participant.

Ce QCM devra être réalisé dans un délai de 8 jours après la formation et donnera lieu à la remise d'une attestation de fin de formation/attestation des acquis.

#### Accessibilité

Vous avez des besoins spécifiques (en matière d'accessibilité handicap, régime spécial, ou autres).

Référent handicap : Alexandra MARTIN [formation@groupe-edilaix.com](mailto:formation@groupe-edilaix.com). (Merci de nous prévenir au moins 3 semaines avant le début de la formation).

#### Équipe pédagogique Edilaix

Comité pédagogique composé de :

Yves STERVINO - Président de la société Edilaix

Jean-Marc ROUX - Responsable pédagogique et directeur scientifique des éditions Edilaix

Alexandra MARTIN - Directrice de la société Edilaix et référente handicap

Julie STERVINO - Gestionnaire de formation

### Conditions générales d'inscription et de vente sur [www.edilaix.com](http://www.edilaix.com)

### [Livret d'accueil participant](#)