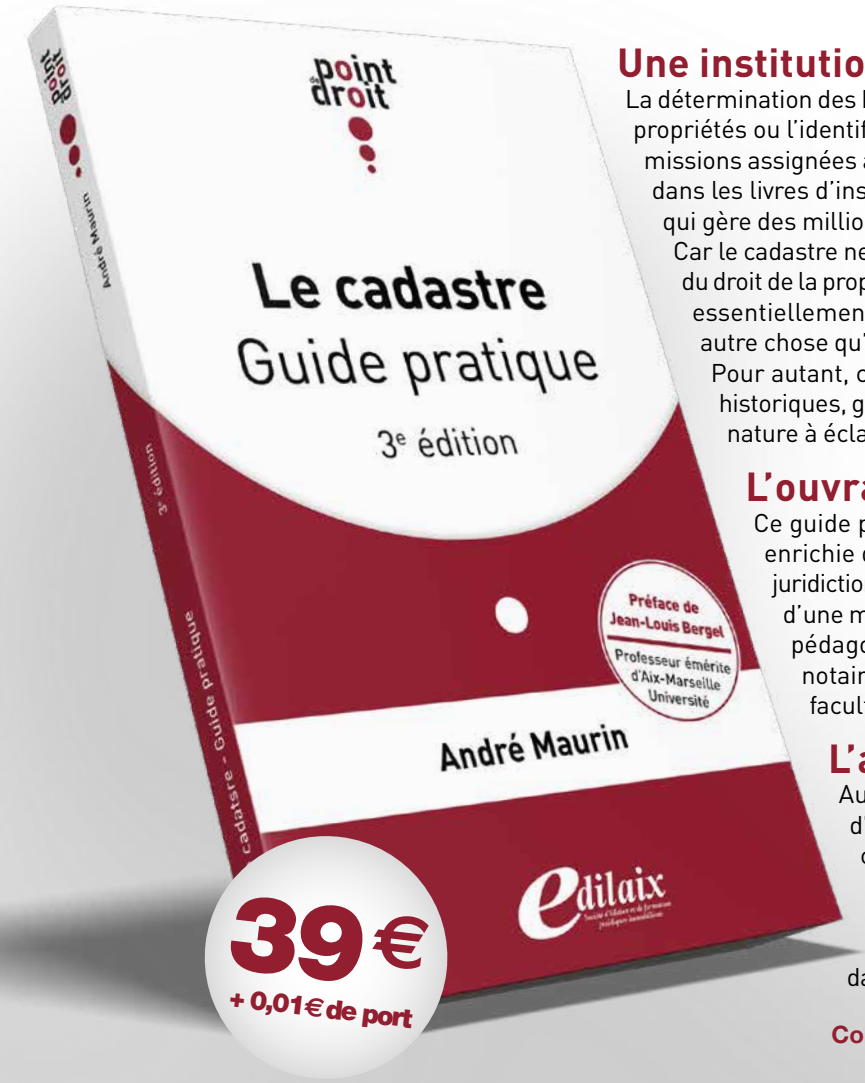
NOUVEAU

3e édition

Le cadastre
Guide pratique



39 €
+ 0,01 € de port

Une institution (mal) connue

La détermination des bases d'imposition des taxes foncières, le recensement des propriétés ou l'identification de leurs occupants rappellent à tout un chacun les missions assignées au cadastre que des générations de Français ont découvert dans les livres d'instruction civique. Mais que sait-on de cette lourde machine qui gère des millions de parcelles et de locaux ?

Car le cadastre ne constitue nullement la reine des preuves dans le domaine du droit de la propriété comme certains en demeurent persuadés. Sa vocation essentiellement fiscale et ses insuffisances lui interdisent de constituer autre chose qu'un indice en droit civil.

Pour autant, cet instrument d'intérêt général collecte des informations historiques, géographiques, toponymiques, économiques, techniques, de nature à éclairer le juriste, l'aménageur ou le particulier.

L'ouvrage

Ce guide pratique permet, à travers une abondante documentation enrichie d'illustrations graphiques et de nombreuses décisions de juridictions administratives et judiciaires, de mieux cerner les contours d'une matière supposée aride. Rédigé avec un souci de clarté et de pédagogie, il s'adresse aux professionnels (géomètres-experts, notaires, agents immobiliers, évaluateurs...), aux étudiants des facultés de droit et aux particuliers.

L'auteur

Au rectorat de l'académie d'Aix-Marseille, André Maurin a d'abord été en charge des affaires foncières et domaniales ; cette expérience lui a permis de soutenir une thèse de doctorat d'État en 1985 sur La rénovation du cadastre. Peu après, il y a assumé la direction du service juridique jusqu'en 2013. Il est l'auteur d'articles et de plusieurs ouvrages, notamment dans le domaine de l'éducation.

Collection : Point de droit • **Format :** 135 x 215 mm - 224 pages environ
Broché, dos carré collé • 275 gr environ • ISBN 978-2-36503-035-9

edilaix 33 cours de Verdun-Récamier - CS 30241 - 69287 LYON CEDEX 02 • Tél : 04 72 49 79 11 • info@groupe-edilaix.com • www.edilaix.com

Bon de commande

1 Je commande mon ouvrage

☐ Oui je commande le cadastre, guide pratique 2018
Quantité : ..... x 39,00 € TTC (TVA 5,5 %)= ..... + 0,01€ TTC
(0,01€ TTC correspond à la participation aux frais de port.)

2 Je m'identifie

Nom - Prénom..... Société .....
Adresse .....
Code Postal ..... Ville .....
Courriel .....@.....
Activité.....

3 Je règle ma commande

☐ Chèque bancaire à l'ordre d'Edilaix
☐ Carte bancaire
N° ☐☐☐☐ ☐☐☐☐ ☐☐☐☐ ☐☐☐☐ Date de validité MMAA
Cryptogramme ☐☐☐

Signature obligatoire

4 J'envoie mon bon de commande + règlement

À : Edilaix - 33 cours de Verdun-Récamier - CS 30241
69287 LYON CEDEX 02
Je recevrai ma facture acquittée avec le Guide.

☐ Je souhaite recevoir les nouveautés de la librairie d'Edilaix ☐ Je souhaite recevoir les informations relatives aux événements Edilaix (colloque, formations)
☐ Je souhaite recevoir la lettre mensuelle numérique "Le Zoom" d'Edilaix.

Les données recueillies sur ce bon de commande sont enregistrées pour la gestion de votre commande. Elles sont conservées pendant une durée conforme à la législation en vigueur. Conformément au Règlement européen sur la protection des données personnelles (UE) 2016/679, vous pouvez exercer votre droit d'accès aux données, de rectification, d'effacement par Courriel ou par voie postale.

Également en vente sur **www.edilaix.com**