

Sommaire

Préface de Pierre-Edouard LAGRAULET.....	3
La négociation des honoraires	7
La fuite du vendredi	9
Le conflit de voisinage.....	11
Les charges	13
L'assemblée change son syndic	15
Ma journée en acronymes.....	17
La vente de la loge	19
L'immeuble neuf.....	21
L'étiquette de boîte aux lettres.....	23
La date d'AG.....	25
L'expertise judiciaire.....	27
La belle affaire.....	29
Les poubelles du restaurant.....	31
La pipe du WC.....	33
Lettre du grand confinement	35
L'incendie	37
L'autogestion.....	39
Le rooftop.....	41
Le revenant	43
Mon immeuble.....	45
Le vote par correspondance	47
Le contrôle des comptes.....	49
L'AG bourgeoise	51
La boîte aux lettres était trop haute	53
Une pluie de mails.....	55
Les bonnes mœurs	57
L'AG masquée	59
On a éteint le chauffage	61
La réception de chantier	63
Le suppléant	65

Vis ma vie de syndic

À mes débuts.....	67
Mes 12 règles d'or en AG	69
Le mauvais payeur	71
Ma galaxie syndic	73
Coup de feu en cuisine	75
La main courante	77
Ma visite d'immeuble	79
La Présidente	81
Itinéraire d'un Gestionnaire	83
Les punaises de lit	85
Le nouveau.....	87
Postface Jean-Marc ROUX.....	91